

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев
27 ноября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 843

об итогах аукциона

г. Новосибирск

27 ноября 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 47.

Площадь помещения – 987,6 кв. м.

Арендатор помещения: ООО «Компания Холидей».

Начальная цена с НДС – 45388000,0 рублей. Шаг аукциона – 2265000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Горских Олег Васильевич.

Задаток в сумме 4538800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

2. ООО «Компания Холидей». ИНН 5406277570.

Адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, 12а.

Зарегистрировано 19.03.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1045402463831.

Задаток в сумме 4538800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

3. ООО «Перспектива Инвест». ИНН 5402545317.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 276, корпус 13.

Зарегистрировано 09.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476154650.

Задаток в сумме 4538800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

45 388 000,0 - № 1, № 2, № 3;
47 653 000,0 - № 2;
47 653 000,0 - № 2;
47 653 000,0 - № 2.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) – ООО «Компания Холидей», предложившего за помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 47: 47 653 000,0 (сорок семь миллионов шестьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 27 ноября 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	